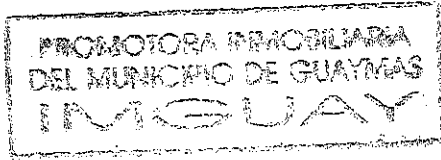


PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 30 de JUNIO DE 2021
(PESOS)

Concepto (c)	2021 (d)	31 de diciembre de 2021 (e)	Concepto (c)	2021 (f)	31 de diciembre de 2021 (g)
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalencias (a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	624,127.14	624,127.14	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	556,520.45	556,520.45
a1) Efectivo	2,500.00	2,500.00	a1) Servicios Financieros por Pagar a Corto Plazo	96,215.46	96,215.46
a2) Depósitos Bancarios	621,627.14	621,627.14	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	20,230.00	20,230.00
a3) Depósitos Temporales y Otros	0.00	0.00	a3) Contribuciones por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a4) Fondos con Abandono de Plazo	0.00	0.00	a4) Participaciones y Aperturas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Depósitos de Fondos de Termino en Garantía por Administración	0.00	0.00	a5) Transferencias Derivadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Otros Efectivos y Equivalencias	0.00	0.00	a6) Ingresos, Contribuciones y Otros Cobros de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Derechos a Recibir (Derechos a Equivalencias) (a7-1+a7-2+a7-3+a7-4)	59,240.25	59,240.25	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	523,509.42	523,509.42
b1) Inmuebles Financieros de Corto Plazo	0.00	0.00	a8) Otros Debitos de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b2) Cuotas por Cobrar a Corto Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b1+b2+b3)	16,325.50	16,325.50
b3) Deudas por Recibir a Corto Plazo	16,240.25	16,240.25	b1) Documentos Controlados por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Deudas por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b2) Documentos del Controlador por Otros Públicos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Ingresos Operativos a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
c. Deudas a Largo Plazo (c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9+c10+c11+c12)	0.00	0.00	c. Pasivos a Corto Plazo de la Deuda Pública (c1+c2)	0.00	0.00
c1) Anticipos y Promesas por Adquisición de Bienes y Plataformas de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	c1) Pasivos a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c2) Anticipos y Promesas por Adquisición de Bienes Intangibles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	c2) Pasivos a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c3) Anticipos y Promesas por Obras Públicas a Corto Plazo	0.00	0.00	d. Títulos y Valores a Corto Plazo (d1+d2+d3)	0.00	0.00
c4) Anticipos y Promesas por Otros Públicos a Corto Plazo	0.00	0.00	d1) Pasivos Diferidos a Corto Plazo (d1-1+d1-2)	0.00	0.00
c5) Otros Debitos a Recibir Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00	d2) Ingresos Diferidos por Anticipos a Corto Plazo	0.00	0.00
c6) Ingresos (d1+d2+d3+d4+d5)	0.00	0.00	d3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
c7) Ingresos de Marcas y Patentes	0.00	0.00	e. Fondos y Bienes de Termino en Garantía y Administración a Corto Plazo (e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9+e10+e11+e12)	0.00	0.00
c8) Ingresos de Marcas y Patentes en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	e1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
c9) Ingresos de Marcas, Patentes, Marcas y Similitudes para Producción	0.00	0.00	e2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
c10) Bienes en Termino	0.00	0.00	e3) Fondos Contingentes y Demos Plazo	0.00	0.00
c11) Ingresos de Marcas y Patentes para Venta	0.00	0.00	e4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Anulados a Corto Plazo	0.00	0.00
c12) Ingresos de Marcas y Patentes	0.00	0.00	e5) Otros Fondos de Termino en Garantía y Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
c13) Ingresos de Marcas y Patentes en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	e6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
c14) Ingresos de Marcas y Patentes para Producción	0.00	0.00	f. Provisiones a Corto Plazo (f1+f2+f3)	0.00	0.00
c15) Otros Debitos a Recibir Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00	f1) Provisiones por Debitos y Aportes a Corto Plazo	0.00	0.00
c16) Ingresos (d1+d2+d3+d4+d5)	0.00	0.00	f2) Provisiones por Contribuciones a Corto Plazo	0.00	0.00
d. Ingresos (d1+d2+d3+d4+d5)	0.00	0.00	f3) Otros Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Provisiones por Debitos y Aportes a Corto Plazo (e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9+e10+e11+e12)	0.00	0.00	g. Otros Pasivos a Corto Plazo (g1+g2+g3)	0.00	0.00
f. Provisiones por Contribuciones a Corto Plazo	0.00	0.00	g1) Ingresos por Cláusulas	0.00	0.00
g. Otros Pasivos a Corto Plazo (g1+g2+g3)	0.00	0.00	g2) Recaudación por Fideicomiso	0.00	0.00
h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h1+h2+h3)	0.00	0.00	g3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00
h1) Ingresos por Cláusulas	0.00	0.00			
h2) Recaudación por Fideicomiso	0.00	0.00			
h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	0.00			
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	674,377.11	674,377.11	IA. Total de Pasivos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g + h)	556,520.45	556,520.45
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
a1) Derechos a Recibir Diferidos y Equivalencias a Largo Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
a2) Otros Inmuebles, Inmuebles y Construcciones en Proceso	51,469,516.77	51,469,516.77	c. Deudas Públicas a Largo Plazo	0.00	0.00
a3) Bienes Muebles	254,052.28	254,052.28	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
a4) Activos Intangibles	0.00	0.00	e. Fondos y Bienes de Termino en Garantía y Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
a5) Demoliciones, Derivados y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
a6) Demoliciones, Derivados y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00			
a7) Estimación por Pérdidas o Derivados de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
a8) Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00			
a9) Total de Activos no Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g + h)	51,843,579.05	51,843,579.05	IB. Total de Pasivos No Circulantes (IB = a + b + c + d + e + f + g)	0.00	0.00
L. Total del Activo (L = IA + IB)	52,517,956.16	52,517,956.16	Total del Pasivo (L = IA + IB)	556,520.45	556,520.45
			MACROFINANCIAMIENTO		
			III. Hacienda Pública/Financiamiento Contributivo (III = a + b + c)		
			a. Aportaciones	47,400,007.44	47,400,007.44
			b. Donaciones de Capital	47,400,007.44	47,400,007.44
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Financiamiento	0.00	0.00
			III. Hacienda Pública/Financiamiento General (III = a + b + c + d + e)		
			a. Resultados del ejercicio (Módulo Operativo)	4,356,859.27	4,356,859.27
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	-160,702.82	-160,702.82
			c. Reservas	4,519,502.09	4,519,502.09
			d. Reservas	0.00	0.00
			e. Retenciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			III. Casos o Insucesos en la Actualización de la Hacienda Pública/Financiamiento (III = a + b)		
			a. Resultado por Pasivos Municipales	0.00	0.00
			b. Resultado por Termino de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			IV. Total Hacienda Pública/Financiamiento (IV = III + III + III)	51,866,466.71	51,866,466.71
			V. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Financiamiento (V = IV + IB)	52,517,956.16	52,517,956.16



[Handwritten signature]